

포항 한신더휴 펜타시티 추가선택품목 계약을 아래와 같이 진행하고자 하오니, 확인하시어 계약에 차질이 없으시길 바랍니다.

『 추가 선택품목 』이란?

[포항 한신더휴 펜타시티] 주거공간내 선택품목(시스템에어컨, 빌트인 등)으로 주거편의를 도모하고 주거공간 만족도 및 자산가치를 향상시킬 수 있도록 고객님의 제공하는 추가 상품을 뜻합니다.

구분	내용													
일정	· 계약일정 : 2022. 06. 21(화) ~ 2022. 06. 30(목)_10일간(10:00 ~ 16:30 / 입장기준) · 사전예약 : 2022. 06. 15(수) 10:00 ~ 2022. 06. 30(목) 16:00 까지 - 포항한신더휴 펜타시티 공식홈페이지를 통한 사전 예약 (http://www.ph-thehue.com) ※ 사전예약후 변경은 반드시 취소후 다시 예약 진행 바랍니다.													
장소	포항 한신더휴 펜타시티 견본주택 (경북 포항시 남구 상도동 727번지)													
구비서류	본인계약 시	① 계약자 신분증 ② 인감도장 ③ 인감증명서 1통(본인 계약시에 한해 본인서명사실확인서로 대체가능) ④ 계약금 입금증(이체내역) ⑤ 공급계약서 및 발코니계약서 원본												
	대리인 계약 시	상기 ① ~ ⑤ 서류 일체, 계약자 인감증명서 1통(본인발급용), 대리인 신분증												
계좌안내	<table border="1"> <thead> <tr> <th>구분</th> <th>금융기관</th> <th>계좌번호</th> <th>예금주</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>A2BL</td> <td>국민은행</td> <td>671037 - 04 - 004486</td> <td rowspan="2">한신공영(주)</td> </tr> <tr> <td>A4BL</td> <td>농협은행</td> <td>301 - 0299 - 0913 - 11</td> </tr> </tbody> </table>			구분	금융기관	계좌번호	예금주	A2BL	국민은행	671037 - 04 - 004486	한신공영(주)	A4BL	농협은행	301 - 0299 - 0913 - 11
	구분	금융기관	계좌번호	예금주										
	A2BL	국민은행	671037 - 04 - 004486	한신공영(주)										
A4BL	농협은행	301 - 0299 - 0913 - 11												
- 상기 계좌로 납부하지 않은 대금은 인정되지 않으며, 아파트 분양대금 납부계좌와 혼동하지 않도록 주의하시기 바랍니다. - 입금 시 동호수 및 계약자명을 필히 기재하여 입금바라며, 방문 시 입금(이체)내역을 지참하시면 보다 원활하게 입금 확인가능합니다. (예 / 무통장 입금내역서, 모바일뱅킹 이체내역(캡처) 등)														

※ 추가선택 품목 및 금액은 [별첨] 내용을 참고바랍니다.

■ 유의사항

- 유상선택계약은 해당(선택)품목의 계약금 10%를 입금완료 후 계약 가능합니다.
- 계약기간내 입금 후 취소 시 계약자명의 통장사본 및 신분증이 필요하오니 반드시 지참하시기 바랍니다.
- 계약기간이후 선택품목 취소 시 위약금(해당품목의 10%, 계약금)이 발생하오니 신중한 선택하시기 바랍니다.
- 추후 명의변경시에 유무상업선계약에 대한 모든 권리의무는 분양계약을 승계한 매수인에게 그대로 승계됩니다.
- 유상선택 금액에는 취득세가 포함되어 있지 않으며, 입주 후 관할관청으로부터 취득세 등이 부과될 수 있습니다.
- 유상 및 필수선택 계약은 계약일정 이후 추가신청 및 변경이 불가하므로 신중하게 계약하여 주시기 바랍니다.
- 기간내 미방문, 미선택시 기본형으로 제공되오니 착오없으시길 바랍니다.

[1] 시스템에어컨 (발코니 확장시)

(단위 : 원 VAT포함)

주택형	선택	위치	공급금액	계약금(10%) - 계약시	잔금(90%) - 입주시
84A,84C (A2BL/A4BL)	옵션1	거실+주방+안방	5,400,000	540,000	4,860,000
	옵션2	거실+주방+안방+침실1+침실2	7,700,000	770,000	6,930,000
	옵션3	거실+주방+안방+침실1+침실2+알파룸	-	-	-
84B (A2BL/A4BL)	옵션1	거실+주방+안방	5,400,000	540,000	4,860,000
	옵션2	거실+주방+안방+침실1+침실2	7,700,000	770,000	6,930,000
	옵션3	거실+주방+안방+침실1+침실2+알파룸	8,800,000	880,000	7,920,000
84D (A2BL)	옵션1	거실+주방+안방	5,400,000	540,000	4,860,000
	옵션2	거실+주방+안방+침실1+침실2	-	-	-
	옵션3	거실+주방+안방+침실1+침실2+알파룸	8,800,000	880,000	7,920,000
99A (A2BL)	옵션1	거실+주방+안방	5,500,000	550,000	4,950,000
	옵션2	거실+주방+안방+침실1+침실2	-	-	-
	옵션3	거실+주방+안방+침실1+침실2+알파룸	9,000,000	900,000	8,100,000
99B, 99C (A2BL)	옵션1	거실+주방+안방	5,500,000	550,000	4,950,000
	옵션2	거실+주방+안방+침실1+침실2	7,800,000	780,000	7,020,000
	옵션3	거실+주방+안방+침실1+침실2+알파룸	-	-	-

[2] 천정형 냉매배관 (시스템에어컨 미선택 / 옵션1)

(단위 : 원 VAT포함)

주택형	선택	위치	공급금액	계약금(10%) - 계약시	잔금(90%) - 입주시
84A, 84B, 84C (A2BL/A4BL)	냉매1	침실1, 침실2	1,500,000	150,000	1,350,000
	냉매2		-	-	-
84D (A2BL)	냉매1		-	-	-
	냉매2		1,400,000	140,000	1,260,000
99A, 99B, 99C (A2BL)	냉매1		-	-	-
	냉매2		1,400,000	140,000	1,260,000

[3] 주방가전

(단위 : 원 VAT포함)

주택형	선택	품목	공급금액	계약금(10%) - 계약시	잔금(90%) - 입주시
84A, 84B, 84C (A2BL/A4BL)	가전1	빌트인 식기세척기	1,100,000	110,000	990,000
	가전2	김치냉장고(냉장/냉동)	4,600,000	460,000	4,140,000
84D (A2BL)	가전1	빌트인 식기세척기	1,100,000	110,000	990,000
	가전2	김치냉장고(냉장/냉동)	4,600,000	460,000	4,140,000
99A, 99B, 99C (A2BL)	가전1	빌트인 식기세척기	1,100,000	110,000	990,000
	가전2	김치냉장고(냉장/냉동)	5,300,000	530,000	4,770,000

[4] 주방옵션

(단위 : 원 VAT포함)

주택형	선택	품목	공급금액	계약금(10%) - 계약시	잔금(90%) - 입주시
84A (A2BL/A4BL)	개별1	고급엔지니어드스톤 주방벽체	6,200,000	620,000	5,580,000
	개별2	주방장식장	3,600,000	360,000	3,240,000
84B (A2BL/A4BL)	개별1	고급엔지니어드스톤 주방벽체	6,100,000	610,000	5,490,000
	개별2	주방팬트리	3,300,000	330,000	2,970,000
84C (A2BL/A4BL)	개별1	고급엔지니어드스톤 주방벽체	5,100,000	510,000	4,590,000
84D (A2BL)	개별1	고급엔지니어드스톤 주방벽체	5,100,000	510,000	4,590,000
99A (A2BL)	개별1	고급엔지니어드스톤 주방벽체	7,200,000	720,000	6,480,000
	개별2	주방팬트리	5,200,000	520,000	4,680,000
99B (A2BL)	개별1	고급엔지니어드스톤 주방벽체	6,800,000	680,000	6,120,000
99C (A2BL)	개별1	고급엔지니어드스톤 주방벽체	6,400,000	640,000	5,760,000
	개별2	독립형 대형아이랜드장	2,300,000	230,000	2,070,000

[5] 인테리어

(단위 : 원 VAT포함)

주택형	선택	품목	공급금액	계약금(10%) - 계약시	잔금(90%) - 입주시
84A, 84B, 84C (A2BL/A4BL)	개별1	침실1 불박이장	1,100,000	110,000	990,000
	개별2	거실/주방 바닥 포세린 타일	2,500,000	250,000	2,250,000
	개별3	쇼룸형 드레스룸	-	-	-
	개별4	대형 드레스룸	-	-	-
84D (A2BL)	개별1	침실1 불박이장	1,100,000	110,000	990,000
	개별2	거실/주방 바닥 포세린 타일	2,600,000	260,000	2,340,000
	개별3	쇼룸형 드레스룸	-	-	-
	개별4	대형 드레스룸	-	-	-
99A (A2BL)	개별1	침실1 불박이장	1,200,000	120,000	1,080,000
	개별2	거실/주방 바닥 포세린 타일	2,900,000	290,000	2,610,000
	개별3	쇼룸형 드레스룸	1,300,000	130,000	1,170,000
	개별4	대형 드레스룸	-	-	-
99B (A2BL)	개별1	침실1 불박이장	1,200,000	120,000	1,080,000
	개별2	거실/주방 바닥 포세린 타일	2,700,000	270,000	2,430,000
	개별3	쇼룸형 드레스룸	1,500,000	150,000	1,350,000
	개별4	대형 드레스룸	-	-	-
99C (A2BL)	개별1	침실1 불박이장	1,200,000	120,000	1,080,000
	개별2	거실/주방 바닥 포세린 타일	2,900,000	290,000	2,610,000
	개별3	쇼룸형 드레스룸	1,400,000	140,000	1,260,000
	개별4	대형 드레스룸	4,400,000	440,000	3,960,000