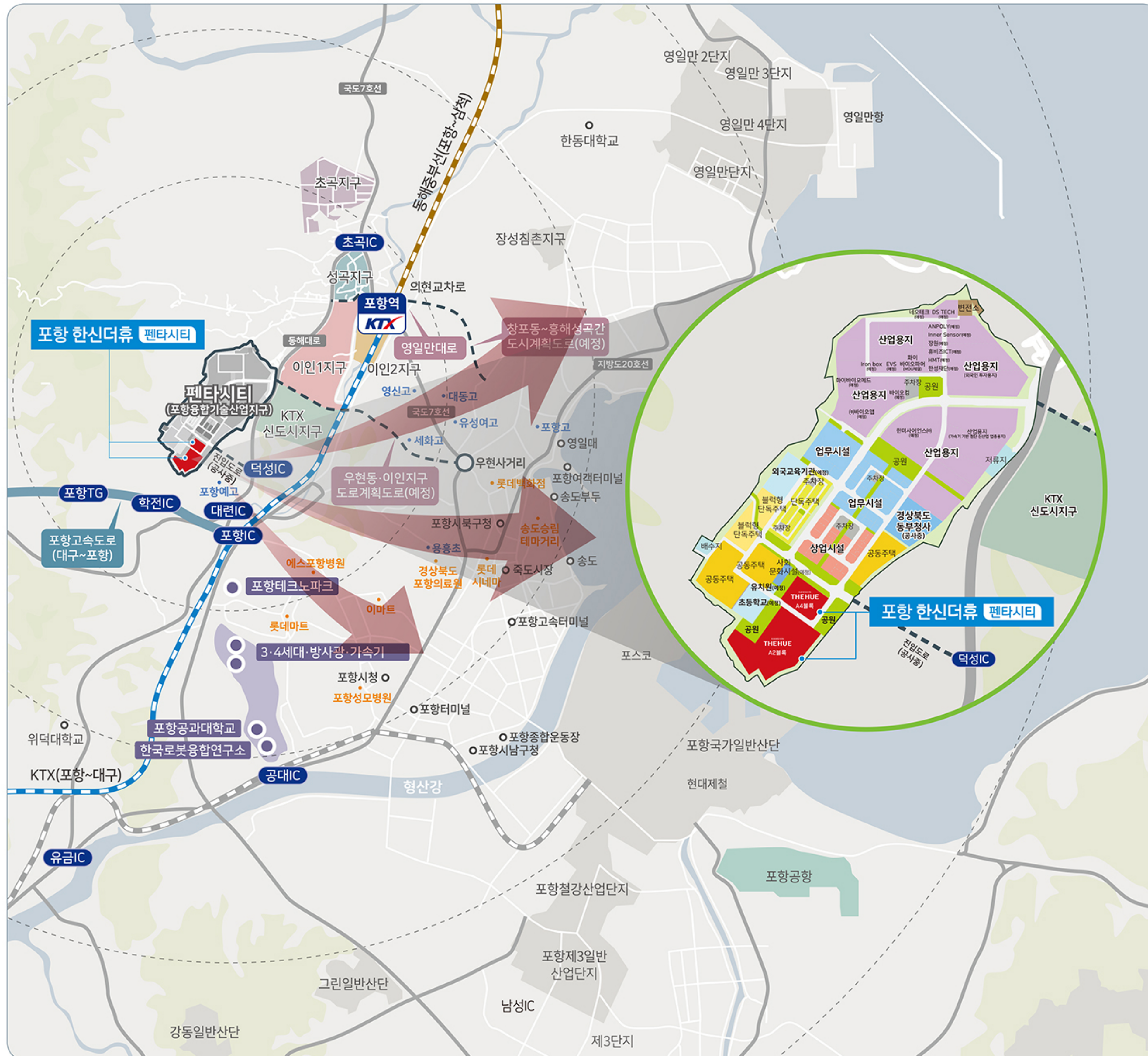


초곡 → 성곡 → 이인 → KTX신도시 → 펜타시티로 이어지는 신주거벨트의 완성 주거, 상업, 업무, 산업 등 직주근접 인프라를 통한 미래형 복합자족신도시

입지현황



[교통] 쾌속교통의 중심

- ☑ 7번, 28번 국도 인접하여 시내외 이동 편리
- ☑ KTX 포항역 인접하여 광역 교통망 우수(서울 2시간 20분)
- ☑ 포항,성곡IC를 통한 대구포항고속도로, 울산포항고속도로 등 타지역으로 이동 용이
- ☑ 우현사거리 - 이인지구간 도로신설공사(예정)로 시내진출입 용이



[생활] 특별한 인프라를 품은 중심생활특권

- ☑ 산업단지 및 업무시설 배후 주거지로 직주근접 우수
- ☑ 사업지 북측 중심상업지 인접하여 상권 이용 편리
- ☑ 대단지 커뮤니티 구성으로 단지 내 이용 편리
- ☑ 녹지와 인접, 공원으로 둘러싸여 쾌적성 우수
- ☑ 탁트인 조망권 확보(일부세대 제외)



[교육] 초.중.고.대.통학여건 우수

- ☑ 단지 앞 유치원, 초교(예정) 인접에 따른 통학여건 우수
- ☑ 사업지 속한 펜타시티 내 국제학교 추진중



[미래] 포항 최초 경제자유구역 자족도시 미래가치

- ☑ 45만평 규모 약5천세대 주거, 상업, 업무, 산업을 다 갖춘 미래형 복합자족 신도시
- ☑ 정보기술,상당, 교육, 연구 및 개발등 4차산업 지식 기반 서비스가 주된 사업으로 입점업체가 바이오, 반도체부품, 태양광에너지 등 하이테크 고부가가치 클러스터 조성 → 고용인구 5,500명 유발
- ☑ 국제학교 차터하우스(예정) 현재 MOU체결, 부지편성으로 교육의 질 향상

※ 상기 사용된 CG, 이미지, 사진 및 내용은 소비자의 이해를 돕기위해 제작된 것으로, 각 사업주체별 사정에따라 변경 될 수 있으며, 개발계획, 교통시설 등은 관계기관의 계획변경 등에 따라 달라 질 수 있습니다. ※ 포항 한신더휴 펜타시티 A2블록과 A4블록은 각각 인허가를 득한 개별 사업장으로 청약 계약 시 반드시 확인하시기 바랍니다.